



Licitación Pública No. EO-SIPDUS-N40-2023

**Estado libre y Soberano de Hidalgo**  
**Poder Ejecutivo**  
**Convocatoria No. 008/2023**  
**Procedimiento por Licitación Pública**  
**No. EO-SIPDUS-N40-2023**

**Junta Pública del Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones**

Acta circunstanciada que se levanta con motivo de la Junta Pública del Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones, relativa al procedimiento por Licitación Pública No. EO-SIPDUS-N40-2023, correspondiente a la Obra: **Construcción de pavimento de Calle 16 de Enero, Col. El Calvario, municipio de Tepeapulco, ubicada en la localidad y Municipio de Tepeapulco, Estado de Hidalgo.**

En la ciudad de Pachuca de Soto, Estado de Hidalgo, siendo las 12:00 horas del día 23 de junio de 2023, de conformidad con lo establecido por los Artículos 42 y 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo y lo aplicable del Reglamento en vigor, se reunieron en la Sala de Juntas de la Dirección General de Administración de Programas de Obra de esta Secretaría de Infraestructura Pública y Desarrollo Urbano Sostenible, ubicada en: Ex Centro Minero Edificio 2B 1er piso, Boulevard Felipe Ángeles Km. 93.5, Col. Venta Prieta, Pachuca de Soto, Hidalgo, C.P. 42080; **las personas morales y físicas**, así como los Servidores Públicos cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta, con el objeto de llevar a cabo el acto de presentación y apertura de proposiciones de esta licitación pública.

Preside la presente Junta Pública la **C. Arq. Ana Edith Cosmópulos Corona**, Directora de Precios Unitarios,, en nombre y representación de la Secretaría de Infraestructura Pública y Desarrollo Urbano Sostenible, ello con fundamento en lo previsto por los Artículos 5 Fracción I, 17 Fracción IV y 31 Fracciones II y X de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Hidalgo, 1, 2, 3, 4, 5, 6 fracción II inciso b) 7, 10 Fracciones II, XX y XXVI y 13 Fracciones VIII y XVII del Reglamento Interior de la Secretaría de Obras Públicas y Ordenamiento Territorial, vigente, del Poder Ejecutivo del Estado Libre y Soberano de Hidalgo; que en presencia de los Servidores Públicos invitados, incluido el Órgano Interno de Control, pasó lista de asistencia a los licitantes que previamente se habían registrado en esta licitación y se procedió de inmediato a recibir los sobres cerrados que contienen las proposiciones Técnica y Económica así como la documentación distinta a esta, presentada por los licitantes participantes en este procedimiento.

El Servidor Público que preside el presente acto, en su calidad de persona titular de la Dirección de Precios Unitarios, lo hace de conformidad con las facultades que le fueron delegadas por el titular de la entonces Secretaría de Obras Públicas y Ordenamiento Territorial mediante Acuerdo Delegatorio de Facultades expedido para tal fin, publicado en el Periódico Oficial del Estado de Hidalgo, de fecha 09 de agosto de 2021.



## Licitación Pública No. EO-SIPDUS-N40-2023

Acto seguido y de acuerdo con lo establecido por el Artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo, lo aplicable del Reglamento vigente y al Capítulo II.- numeral 3.2 inciso f.- de las bases de esta licitación Pública, se procedió a la apertura de los sobres únicos que contienen las proposiciones Técnicas y Económicas así como la documentación distinta a esta y se procedió a su revisión cuantitativa, anotando en el Anexo D del cumplimiento de los requisitos solicitados en las bases de esta Licitación, a efecto de hacer constar los documentos entregados por los licitantes, sin que ello implique la evaluación de su contenido, así como en su caso la omisión o faltante de algún documento solicitado en las bases de esta Licitación, que los licitantes presentaron debidamente firmados en su proposición, a efecto de proceder a determinar su solvencia de las condiciones Legales, Técnicas y Económicas requeridas; de lo que resulta que son aceptadas por la Secretaría de Infraestructura Pública y Desarrollo Urbano Sostenible, para su revisión detallada y análisis cualitativo, las proposiciones presentadas por los siguientes licitantes:

No.	Empresas participantes y Observaciones	Importe total de su proposición sin I.V.A. (Según documento E-9 de su proposición)	Plazo de ejecución (Según documento E-10 de su proposición)	Firma
1.-	Víctor Emilio Hernández Peña Observaciones: Ninguna	\$3'302,222.05	154 días Naturales Inicio 12 de julio de 2023 Terminación 12 de diciembre de 2023	 Itziri Madail Paniagua Castro
2.-	Urbanizaciones Nasa, S.A. de C.V. Observaciones: Ninguna	\$3'315,602.15	154 días Naturales Inicio 12 de julio de 2023 Terminación 12 de diciembre de 2023	 Miguel Hernández Gómez
3.-	Comercializadora y Construcciones FYE, S.A. de C.V. Observaciones: Ninguna	\$3'336,703.45	154 días Naturales Inicio 12 de julio de 2023 Terminación 12 de diciembre de 2023	 Ing. Alfredo Martínez Farfán

Handwritten signatures and marks at the bottom of the page, including a large blue signature on the left and several smaller ones on the right.



## Licitación Pública No. EO-SIPDUS-N40-2023

4.-	José Lázaro López Alarcón Observaciones: Ninguna	\$3'209,768.21	154 días Naturales Inicio 12 de julio de 2023 Terminación 12 de diciembre de 2023	 Sihomara Natalie Franco Vera
5.-	Lecort Innovación en Construcción, S.A. de C.V. Observaciones: Ninguna	\$3'435,129.14	154 días Naturales Inicio 12 de julio de 2023 Terminación 12 de diciembre de 2023	 Arg. Armando Pérez Solís

En virtud de haber omitido alguno de los requisitos exigidos por las bases de esta licitación, con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 43 fracción III de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo y su Reglamento en vigor, resulta procedente desechar las proposiciones de los siguientes licitantes:

1.- Grupo Constructor Zacualtipán, S.A. de C.V.

C. Israel Castillo Baltazar

**Motivo:** No anexa el documento de la búsqueda de contadores públicos registrados en el SAT, como se solicita en el documento: 6.- 6.1.- CAPACIDAD FINANCIERA, numeral 6.1.2.- del contador público externo que dictamino los estados financieros, anexar copia simple de: A) del documento de la búsqueda de contadores públicos registrados, que contenga dictámenes presentados del CPR y situaciones del CPR, que se emite en la página [www.consulta.sat.gob.mx](http://www.consulta.sat.gob.mx).

2.- Mónica Nayeli Carbajal Jiménez

C. Mónica Nayeli Carbajal Jiménez

**Motivo 1:** No presenta completa la copia del comprobante de domicilio, como se establece en el 1.- 1.1.- COMPROBANTE DE DOMICILIO. de las bases de esta licitación.

**Motivo 2:** No anexa el cheque cruzado de acuerdo al documento E-13.- GARANTIA DE SERIEDAD de las bases de esta licitación.

**Fundamento:** Capítulo I.- Información General, numeral 10.- DESCALIFICACIÓN. (Artículo 39 de la Ley), 1.- Será causa de descalificación, el incumplimiento de alguno de los requisitos establecidos en las bases de licitación.... 2.- Como lo establece el Artículo 45 del Reglamento, se consideran causas



## Licitación Pública No. EO-SIPDUS-N40-2023

para el desechamiento de las propuestas las siguientes: 1.- La presentación incompleta o la omisión de cualquier documento requerido en las bases de licitación.

Se hace constar que una vez recibidas las proposiciones, se dio lectura al importe total de las proposiciones y se procedió a la rúbrica del catálogo de conceptos documento E-9, Programa de Ejecución Convenido documento E-10 y a la Carta Compromiso documento E-12 de las proposiciones que previamente fueron recibidas por la convocante, en cumplimiento de lo dispuesto por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo, lo aplicable del Reglamento vigente y a lo establecido en las Bases de esta Licitación, firmando el **C. Miguel Hernández Gómez**, en representación de la empresa **Urbanizaciones Nasa, S.A. de C.V.** y **Ing. Alfredo Martínez Farfán**, en representación de la empresa **Comercializadora y Construcciones FYE, S.A. de C.V.**, quienes fueron elegidos por ellos mismos para que en forma conjunta con el servidor público designado por la convocante rubricaran las partes de las proposiciones que previamente quedaron determinadas por la convocante en esta Licitación.

Así mismo la convocante recibe los cheques como garantía de seriedad de las Propuestas que presentan los licitantes participantes, solicitado en el documento E-13 de las Bases de esta Licitación, para lo cual, en este acto, se le hace entrega del recibo respectivo.

Las proposiciones quedan bajo la custodia de la Secretaría de Infraestructura Pública y Desarrollo Urbano Sostenible; por lo tanto, la convocante procederá al análisis cualitativo integral de las proposiciones presentadas y cuyo resultado será dado a conocer al licitante en el Acto de Fallo que se llevará a cabo el día **28 de junio de 2023 a las 12:00 horas** en la Sala de Juntas de esta Secretaría de Infraestructura Pública y Desarrollo Urbano Sostenible.

Así mismo se difundirá un ejemplar de la presente acta en la página de la Secretaría para efectos de notificación a los licitantes que no hayan asistido a este Acto.

No habiendo otro asunto que tratar y que hacer constar, se da por concluida la presente Junta, firmando al calce y al margen, los que en ella intervinieron y así quisieron hacerlo, para debida constancia y a fin de que surta los efectos legales procedentes, siendo las **13:10 horas** del día de su fecha.

La falta de firma de algún licitante, no invalida el contenido y efectos de la presente acta.



## Licitación Pública No. EO-SIPDUS-N40-2023

Por la Secretaría de Infraestructura Pública y Desarrollo Urbano Sostenible

Por la Dirección de Licitaciones y Contratos

Lic. Sergio Felipe Sánchez Rangel

La Directora de Precios Unitarios

Arq. Ana Edith Cosmópulos Corona

Por el Órgano Interno de Control en la  
SIPDUS

Tec. Juan Azael Hernández Bautista

Por la Dirección General de Control y Enlace  
Normativo

L.D. Rómulo García Ortega

Por la Dirección General de Obras Públicas e  
Infraestructura

Ing. Rubén Padilla Contreras

Por la Secretaría de Contraloría

Ing. Víctor Morales Zaragoza

Por la Unidad de Planeación y Prospectiva

Ing. Néstor Delgado de la Cruz

Por la Secretaría de Hacienda

Lic. Guillermo Julio Brandt Pérez

Por la Coordinación General Jurídica

No se presentó

Por el Consejo Coordinador Empresarial del  
Estado de Hidalgo

No se presentó



## Licitación Pública No. EO-SIPDUS-N40-2023

Por el Colegio de Ingenieros Civiles de Hidalgo AC

No se presentó

Por el Colegio de Arquitectos de Hidalgo AC

No se presentó

Por la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

No se presentó

Por la Cámara Nacional de la Industria de Transformación Delegación Pachuca

No se presentó

### Por los licitantes participantes

Nombre	Firma
1.- Grupo Constructor Zacualtipán, S.A. de C.V.	Israel Castillo Baltazar
2.- Víctor Emilio Hernández Peña	Itziri Madail Paniagua Castro
3.- Urbanizaciones Nasa, S.A. de C.V.	Miguel Hernández Gómez
4.- Comercializadora y Construcciones FYE, S.A. de C.V.	Ing. Alfredo Martínez Farfán
5.- María Teresa Martínez Ortega	No se presentó
6.- Mónica Nayeli Carbajal Jiménez	Mónica Nayeli Carbajal Jiménez
7.- José Lázaro López Alarcón	Sihomara Natalie Franco Vera
8.- Lecort Innovación en Construcción, S.A. de C.V.	Arg. Armando Pérez Solís

Nota: Estas firmas pertenecen al Acta Circunstanciada levantada con motivo de la Junta Pública del acto de presentación y apertura de proposiciones, relativa al procedimiento por licitación pública No. EO-SIPDUS-N40-2023 correspondiente a la obra: Construcción de pavimento de Calle 16 de Enero, Col. El Calvario, municipio de Tepeapulco, ubicada en la localidad y Municipio de Tepeapulco, Estado de Hidalgo.