



Licitación Pública No. EO-SIPDUS-N136-2023

**Estado libre y Soberano de Hidalgo  
Poder Ejecutivo  
Convocatoria No. 020/2023  
Procedimiento por Licitación Pública  
No. EO-SIPDUS-136-2023  
Junta Pública de Fallo de Licitación**

Acta circunstanciada que se levanta con motivo de la Junta Pública en la que se da a conocer el Fallo de la Licitación Pública No. EO-SIPDUS-N136-2023, correspondiente a la obra: **Construcción de Pavimentación Hidráulica en la Localidad de Achiquihuxtla en Barrio Achiquihuxtla I, Calle La Curva, en el Municipio de Atlapexco; ubicada en la localidad de Achiquihuxtla, Municipio de Atlapexco, Estado de Hidalgo** los recursos financieros para la contratación de la obra objeto de este procedimiento de contratación por licitación pública, serán con cargo al oficio de autorización de recursos No. HACIENDA-A-PRISR/GI-2023-1502-00462 de fecha 28 de julio de 2023, emitido por Secretaría de Hacienda del Gobierno del Estado de Hidalgo.

En la Ciudad de Pachuca de Soto, Estado de Hidalgo, siendo las 17:30 horas del día 31 de agosto de 2023; en cumplimiento de lo dispuesto por los Artículos 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo y 43, 44 y 45 del Reglamento en vigor, se reunieron en la Sala de Juntas de Exsecretarios de esta Secretaría de Infraestructura Pública y Desarrollo Urbano Sostenible, ubicada en: Ex Centro Minero Edificio 2B 1er piso, Boulevard Felipe Ángeles Km. 93.5, Col. Venta Prieta, Pachuca de Soto, Hidalgo, C.P. 42080; la persona física y moral, así como los servidores públicos, cuyos nombres, representaciones y firmas constan al calce de esta acta, con el objeto de dar a conocer el resultado del fallo emitido por la Secretaría de Infraestructura Pública y Desarrollo Urbano Sostenible, relativo a esta licitación Pública como consecuencia del Acto de Presentación y Apertura de Propositiones, en que fue levantada y firmada el acta respectiva de esta licitación por las personas que en ella intervinieron y a quienes se da a conocer el resultado.

Preside la presente junta pública la C. L.A. Yolanda García Ortiz, Directora de Licitaciones y Contratos, en nombre y representación de la Secretaría de Infraestructura Pública y Desarrollo Urbano Sostenible, ello con fundamento en lo previsto por los Artículos 5 Fracción I, 17 Fracción IV y 31 Fracciones II y X de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Hidalgo y 1, 3, 4, 5, 6, 7 fracción II inciso c) 8, 11 fracción XXV y 14 fracciones XVIII y XIX del Reglamento Interior de la Secretaría de Infraestructura Pública y Desarrollo Urbano Sostenible, vigente, del Poder Ejecutivo del Estado Libre y Soberano de Hidalgo.

El Servidor Público que preside el presente acto, en su calidad de persona titular de la Dirección de Licitaciones y Contratos, lo hace de conformidad con las facultades que le fueron delegadas por el titular de la entonces Secretaría de Obras Públicas y Ordenamiento Territorial mediante Acuerdo

Ex Centro Minero Edif. 2B 1º piso Blvd. Felipe Ángeles km 93.5  
Col. Venta Prieta Pachuca de Soto, Hidalgo, C.P. 42080  
Oficio: 020/2023  
www.sic.gob.mx



## Licitación Pública No. EO-SIPDUS-NI36-2023

Delegatorio de Facultades expedido para tal fin, publicado en el Periódico Oficial del Estado de Hidalgo, de fecha 09 de agosto de 2021.

El estudio, análisis y evaluación de las proposiciones presentadas, se realizó con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 108 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Hidalgo y 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo y lo aplicable de su Reglamento vigente, así como con lo establecido en las bases de esta licitación, por lo que una vez realizada la evaluación minuciosa de los documentos y constancias que integran las proposiciones presentadas por los licitantes, en sus aspectos Legales, Técnicos y Económicos la Secretaría de Infraestructura Pública y Desarrollo Urbano Sostenible del Poder Ejecutivo del Estado Libre y Soberano de Hidalgo, determina que la persona seleccionada para ejecutar los trabajos de la obra que nos ocupa, es:

### "Ejecutivos Inmobiliarios del Valle de Hidalgo, S.A. de C.V."


Con un importe sin I.V.A. de: \$2'775,348.00 (dos millones setecientos setenta y cinco mil trescientos cuarenta y ocho pesos 00/100 M.N.).

En virtud de lo anterior, el licitante aquí seleccionado se obliga a firmar el contrato y demás documentos que sean necesarios hasta por la cantidad de: \$3'219,403.68 (tres millones doscientos diecinueve mil cuatrocientos tres pesos 68/100 M.N.) la cual incluye el 16% del impuesto al valor agregado.

Con un plazo de ejecución de la obra de 169 días naturales, debiendo iniciar los trabajos motivo de la presente licitación, a partir del día 14 de septiembre de 2023.

Se hace constar que se adjunta como anexo no. 1 a la presente Acta de Fallo, formando parte integrante de la misma, el dictamen que sirvió de base para el presente Fallo para la adjudicación del contrato de la obra pública a precios unitarios y tiempo determinado, en el que consta el análisis detallado de las proposiciones presentadas y las razones fundadas y motivadas para admitirla o desecharla, según el caso, de conformidad con el Artículo 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo y lo aplicable de su Reglamento vigente.

El licitante ganador se obliga a exhibir en el plazo establecido en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo y del reglamento en vigor y previo a la firma del contrato, las pólizas de fianzas y demás documentos necesarios para la formalización del contrato respectivo, los cuales deberá presentar en las oficinas de la Dirección General de Administración, sita en Ex Centro Minero Edificio 2B 1er piso, Boulevard Felipe Ángeles Km. 93.5, Col. Venta Prieta, Pachuca de Soto, Hidalgo, C.P. 42080, teléfonos 771 7178 045, 771 7178 000 extensiones 8742 y 8681, de Lunes a Viernes en horario de 8:30 a 16:30 horas, lugar en el que se

  
2 / 5











## Licitación Pública No. EO-SIPDUS-N136-2023

firmará el contrato correspondiente, el cual se estima ser firmado a partir del día 01 de septiembre de 2023, así mismo queda enterada la empresa ganadora que deberá preparar y tener en el lugar de ejecución de los trabajos, los elementos suficientes y necesarios para el día del inicio de su ejecución.

Se reitera por este conducto, que el (los) MANIFIESTO (S) DE NO DESEMPEÑAR EMPLEO, CARGO O COMISIÓN DENTRO DEL SERVICIO PÚBLICO, documentos 2.-2.2. y 2.-2.3., presentado (s) dentro de la (s) proposición (es) del (los) participante (s) en esta Licitación Pública, mismo (s) que se hará (n) del conocimiento del Órgano Interno de Control en esta Dependencia a fin de dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 49 fracción IX de la Ley General de Responsabilidades Administrativas.

De igual forma, se hace constar que en este acto, se hace entrega de una copia de la presente acta de fallo a cada uno de los funcionarios y licitantes aquí presentes, y para los que no hayan asistido a esta Junta Pública, se pone a su disposición la presente Acta de Fallo, a partir de esta fecha, para efectos de su notificación y al finalizar este acto se fijará un ejemplar de esta acta en el domicilio de la Convocante por un periodo de cinco días hábiles.

No habiendo otro asunto que tratar y que hacer constar, se da por concluida la presente Junta siendo las 17:50 horas del día de su fecha, firmando al calce y al margen, los que en ella intervinieron y así quisieron hacerlo, para debida constancia y a fin de que surta los efectos legales procedentes.

La falta de firma de algún licitante no invalidará su contenido y efectos.

### Por la Secretaría de Infraestructura Pública y Desarrollo Urbano Sostenible

La Directora de Licitaciones y Contratos

La Directora de Precios Unitarios

L.A. Yolanda García Ortíz

No se presentó

Por el Órgano Interno de Control en la  
SIPDUS.

Por la Dirección General de Asuntos Jurídicos

Tec. Juan Azael Hernández Bautista

  
L.D. Rómulo García Ortega



## Licitación Pública No. EO-SIPDUS-N136-2023

Por la Dirección General de Conservación de Carreteras Estatales

Arq. Alberto Alejandro Ángeles Ruano

Por la Dirección General de Supervisión Estratégica y Evaluación

Arq. Rubén Solís Lozano

Por la Secretaría de Contraloría

Lic. Irving Noyan Torres Pacheco

Por la Secretaría de Hacienda

L.D. Edgar Marroquín Hernández

Por la Unidad de Planeación y Prospectiva

Lic. Sonia Salome Corona Badillo

Por la Coordinación General Jurídica

No se presentó

Por el Consejo Coordinador Empresarial del Estado de Hidalgo

No se presentó

Por el Colegio de Ingenieros Civiles de Hidalgo AC

No se presentó

Por el Colegio de Arquitectos de Hidalgo AC

No se presentó

Por la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

No se presentó

  
Ex-Centro Minero Lit. 11111111 Blvd. Felipe Ángeles km 105  
Col. Vista Park, Estado de Hidalgo, México, C.P. 40130  
Tel: 52 52 221 11111111  
www.cicmex.com.mx





## Licitación Pública No. EO-SIPDUS-N136-2023


Por la Cámara Nacional de la Industria de Transformación Delegación Pachuca

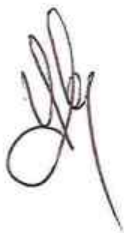
\_\_\_\_\_  
No se presentó


Por los licitantes participantes

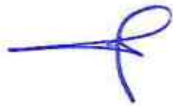
Nombre	Firma
1.- Grupo Vada Promotor de Desarrollos Urbanos y Arquitectura, S. A. de C.V.	_____ No se presentó
2.- Odilón Ponce Flores	_____  _____ Virginia Cruz Osorio
3.- Ejecutivos Inmobiliarios del Valle de Hidalgo, S.A. de C.V.	_____  _____ José Manuel Molano Martínez


**Nota:** Estas firmas pertenecen al acta circunstanciada levantada con motivo de la Junta Pública del Acto de Fallo, relativa a la Licitación Pública No. EO-SIPDUS-N136-2023, correspondiente a la Obra: **Construcción de Pavimentación Hidráulica en la Localidad de Achiquihuxtle en Barrio Achiquihuxtle I, Calle La Curva, en el Municipio de Atlapexco; ubicada en la localidad de Achiquihuxtle, Municipio de Atlapexco, Estado de Hidalgo.**
























Gobierno del Estado de Hidalgo  
Secretaría de Infraestructura Pública y Desarrollo Urbano Sostenible  
Fallo del Procedimiento por Licitación Pública  
No. EO-SIPDUS-N136-2023  
Convocatoria No. 020/2023

Anexo No. 1

Resultado de la revisión cualitativa "dictamen" para determinar el fallo de adjudicación del contrato de obra pública a precio unitario.

En la ciudad de Pachuca de Soto, Estado de Hidalgo, el día 31 de agosto de 2023, en las oficinas de la Dirección de Precios Unitarios, de la Dirección General de Administración, de la Secretaría de Infraestructura Pública y Desarrollo Urbano Sostenible, sita en: Ex-Centro Minero, Edificio 2B, planta baja, Blvd. Felipe Ángeles km. 93.5, Col. Venta Prieta, C.P. 42080, Pachuca de Soto, Hidalgo con fundamento a lo que establece el artículo 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo y 43 de su Reglamento, se procedió a elaborar el dictamen del Procedimiento por Licitación Pública No. EO-SIPDUS-N136-2023, para la adjudicación de la obra pública: Construcción de Pavimentación Hidráulica en la Localidad de Achiquihuxtle en Barrio Achiquihuxtle I, Calle La Curva, en el Municipio de Atlapexco; ubicada en la localidad de Achiquihuxtle, Municipio de Atlapexco, Estado de Hidalgo.

a).- Fundamento del procedimiento de contratación

Con fundamento a lo dispuesto por la Constitución Política del Estado de Hidalgo en el artículo 108, y en los artículos 31 fracción I, 33 fracción I, y 34 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo.

b).- Criterios utilizados para la evaluación de la solvencia de las condiciones legales, técnicas y económicas de las proposiciones.

Con fundamento a lo dispuesto por la Constitución Política del Estado de Hidalgo en el artículo 108 y el artículo 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo y los artículos 41, 42 y 43 de su Reglamento y lo dispuesto en las bases del procedimiento por licitación pública.

c).- Adjudicación del contrato

Con fundamento a lo que establece la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo en su artículo 44, cuarto párrafo.- una vez hecha la evaluación de las proposiciones, el contrato se adjudicará de entre los licitantes, a aquel cuya propuesta resulte solvente, porque reúne, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases del procedimiento por licitación pública, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

1/13

Dictamen para determinar el fallo de la Convocatoria No. 020/2023, del Procedimiento por Licitación Pública No. EO-SIPDUS-N136-2023, en relación a la adjudicación de la obra pública: Construcción de Pavimentación Hidráulica en la Localidad de Achiquihuxtle en Barrio Achiquihuxtle I, Calle La Curva, en el Municipio de Atlapexco; ubicada en la localidad de Achiquihuxtle, Municipio de Atlapexco, Estado de Hidalgo.

Ex-Centro Minero, Edif. 2B, 2º piso, Blvd. Felipe Ángeles km  
93.5, Col. Venta Prieta, Pachuca de Soto, Hgo., C.P. 42080.  
Tel. 771 7 8000 Ext. 8745  
www.hidalgo.gob.mx



Gobierno del Estado de Hidalgo  
Secretaría de Infraestructura Pública y Desarrollo Urbano Sostenible  
Fallo del Procedimiento por Licitación Pública  
No. EO-SIPDUS-N136-2023  
Convocatoria No. 020/2023

- I. Reseña cronológica de los actos del presente procedimiento por Licitación Pública.
  - I.1.- Los recursos financieros para la adjudicación y contratación de la obra objeto del presente procedimiento por Licitación pública, son autorizados por la Secretaría de Hacienda del Gobierno del Estado de Hidalgo, mediante el oficio No. HACIENDA-A-PRISR/GI-2023-1502-00462 de fecha 28 de julio de 2023.
  - I.2.- Que con fecha 14 de agosto de 2023, se publicó en el Periódico Oficial de Hidalgo, así como en la página de internet s-obraspublicas.hidalgo.gob.mx, la Convocatoria No. 020/2023 la cual se pone a disposición de los interesados a participar en el Procedimiento por Licitación Pública No. EO-SIPDUS-N136-2023, para la adjudicación de la obra pública: Construcción de Pavimentación Hidráulica en la Localidad de Achiquihuxtla en Barrio Achiquihuxtla I, Calle La Curva, en el Municipio de Atlapexco; ubicada en la localidad de Achiquihuxtla, Municipio de Atlapexco, Estado de Hidalgo.
  - I.3.- Las bases del procedimiento por licitación pública se pusieron a disposición de los interesados a partir de la fecha de su publicación y hasta el día 21 de agosto de 2023.
  - I.4.- Con fecha 21 de agosto de 2023 a las 10:00 hrs., se llevó a cabo la visita al sitio donde se realizarán los trabajos.
  - I.5.- Con fecha 22 de agosto de 2023 a las 18:00 hrs., se realizó el acto de junta de aclaraciones en la Sala de Juntas de Exsecretarios de esta Secretaría de Infraestructura Pública y Desarrollo Urbano Sostenible, ubicada en Ex-Centro Minero edificio 2B planta baja, sita en el km. 93.5 del Blvd. Felipe Ángeles, Col. Venta Prieta, Pachuca, Hgo., en presencia del órgano interno de control, funcionarios públicos invitados, así como la convocante, se paso lista de asistencia encontrándose presente:
    1. Alberto Márquez Hernández
    2. Ed Wynn Juárez Lozano
  - I.6.- Con fecha 28 de agosto de 2023 a las 18:00 hrs., se realizó el Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones, en presencia del órgano interno de control, funcionarios públicos invitados, así como la convocante, se paso lista de asistencia encontrándose presentes los licitantes siguientes:
    1. Alberto Márquez Hernández
    2. Grupo Vada Promotor de Desarrollos Urbanos y Arquitectura, S.A. de C.V.
    3. Odilón Ponce Flores
    4. Ejecutivos Inmobiliarios del Valle de Hidalgo, S.A. de C.V.

2/13

Dictamen para determinar el fallo de la Convocatoria No. 020/2023, del Procedimiento por Licitación Pública No. EO-SIPDUS-N136-2023, en relación a la adjudicación de la obra pública: Construcción de Pavimentación Hidráulica en la Localidad de Achiquihuxtla en Barrio Achiquihuxtla I, Calle La Curva, en el Municipio de Atlapexco; ubicada en la localidad de Achiquihuxtla, Municipio de Atlapexco, Estado de Hidalgo.



**Gobierno del Estado de Hidalgo  
Secretaría de Infraestructura Pública y Desarrollo Urbano Sostenible  
Fallo del Procedimiento por Licitación Pública  
No. EO-SIPDUS-N136-2023  
Convocatoria No. 020/2023**

**5. Ed Wynn Juárez Lozano**

1.7.- Se procedió a abrir el sobre que contenía los documentos que acreditan la existencia legal, capacidad técnica y financiera, la Propuesta Técnica y Económica de los licitantes, realizando la revisión cuantitativa de la documentación presentada, con los resultados que se describen:

1.7.1.- Licitantes cuyas proposiciones se desecharon y quedó asentado en el acta de la junta pública del acto de presentación y apertura de proposiciones de fecha 28 de agosto de 2023 a las 18:00 hrs.:

**1.- Alberto Márquez Hernández**

Motivo: Presenta incompleta la documentación original requerida en el CAPITULO III.- Preparación e Integración de la proposición (Artículo 39 fracción XX de la Ley.), numeral 5.1.- PARTE I.- Documentos que acrediten su existencia legal, capacidad técnica (experiencia requerida) y capacidad financiera (artículo 29 del Reglamento).

**1.- ESCRITOS O MANIFIESTOS Y DOCUMENTOS.**

1.1.- Los licitantes deberán entregar los escritos o manifestaciones y los documentos que acrediten su existencia legal, capacidad técnica (experiencia requerida) y capacidad financiera dentro del sobre único de la proposición, independiente de la propuesta técnica y propuesta económica.

También podrán presentar dentro o fuera del sobre único de la proposición, los originales o copia certificada de los documentos (4.1, 5.1 y 6.1), los cuales serán devueltos en el acto de presentación y apertura de su proposición al término de su cotejo.

**2.- Ed Wynn Juárez Lozano**

Motivo: Presenta incompleta la documentación original requerida en el CAPITULO III.- Preparación e Integración de la proposición (Artículo 39 fracción XX de la Ley.), numeral 5.1.- PARTE I.- Documentos que acrediten su existencia legal, capacidad técnica (experiencia requerida) y capacidad financiera (artículo 29 del Reglamento).

**1.- ESCRITOS O MANIFIESTOS Y DOCUMENTOS.**

1.1.- Los licitantes deberán entregar los escritos o manifestaciones y los documentos que acrediten su existencia legal, capacidad técnica (experiencia requerida) y capacidad financiera dentro del sobre único de la proposición, independiente de la propuesta técnica y propuesta económica.

Dictamen para determinar el fallo de la Convocatoria No. 020/2023, del Procedimiento por Licitación Pública No. EO-SIPDUS-N136-2023, en relación a la adjudicación de la obra pública: Construcción de Pavimentación Hidráulica en la Localidad de Achiquihuxtla en Barrio Achiquihuxtla I, Calle La Curva, en el Municipio de Atlapexco; ubicada en la localidad de Achiquihuxtla, Municipio de Atlapexco, Estado de Hidalgo.

*(Handwritten signatures and stamps)*



Gobierno del Estado de Hidalgo  
Secretaría de Infraestructura Pública y Desarrollo Urbano Sostenible  
Fallo del Procedimiento por Licitación Pública  
No. EO-SIPDUS-N136-2023  
Convocatoria No. 020/2023

También podrán presentar dentro o fuera del sobre único de la proposición, los originales o copia certificada de los documentos (4.1, 5.1 y 6.1), los cuales serán devueltos en el acto de presentación y apertura de su proposición al término de su cotejo.

I.7.2.- Licitantes que cumplieron con la revisión cuantitativa y son considerados para la evaluación cualitativa.

No.	Licitante	Monto Propuesto Sin I.V.A	Plazo de Ejecución en Días Naturales.
1.-	Grupo Vada Promotor de Desarrollos Urbanos y Arquitectura, S.A. de C.V.	\$2'523,793.13	169 días naturales, inicio 14 de septiembre de 2023, terminación 29 de febrero de 2024.
2.-	Odilón Ponce Flores	\$2'778,565.95	169 días naturales, inicio 14 de septiembre de 2023, terminación 29 de febrero de 2024.
3.-	Ejecutivos Inmobiliarios del Valle de Hidalgo, S.A. de C.V.	\$2'775,348.00	169 días naturales, inicio 14 de septiembre de 2023, terminación 29 de febrero de 2024.

En razón de lo anterior se procedió a realizar la:

II.- Evaluación cualitativa de la que se desprenden las razones técnicas y económicas, por las cuales se aceptan o desechan las proposiciones presentadas y aceptadas en el acto de presentación y apertura.

Fecha y lugar de elaboración del dictamen.

En la Dirección de Precios Unitarios de la Dirección General de Administración, de la Secretaría de Infraestructura Pública y Desarrollo Urbano Sostenible, se procedió a elaborar el análisis detallado (cualitativo), los días 29 y 30 de agosto del 2023, a la documentación de las proposiciones presentadas por los licitantes: 1.- Grupo Vada Promotor de Desarrollos Urbanos y Arquitectura, S.A. de C.V. , 2.- Odilón Ponce Flores y 3.- Ejecutivos Inmobiliarios del Valle de Hidalgo, S.A. de C.V., para determinar el cumplimiento en los aspectos legales, técnicos y económicos, solicitados en las bases del procedimiento por licitación pública y en los criterios de la evaluación y adjudicación que establece el artículo 44 primero y segundo párrafo de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de

4/13

Dictamen para determinar el fallo de la Convocatoria No. 020/2023, del Procedimiento por Licitación Pública No. EO-SIPDUS-N136-2023, en relación a la adjudicación de la obra pública: Construcción de Pavimentación Hidráulica en la Localidad de Achiquihuxtia en Barrio Achiquihuxtia I, Calle La Curva, en el Municipio de Atlapexco; ubicada en la localidad de Achiquihuxtia, Municipio de Atlapexco, Estado de Hidalgo.

Ex Centro Mínero, Edif. 2B, 2º piso, Blvd. Felipe Ángeles km 93.5, Col. Venta Prieta, Pachuca de Soto, Hgo., C.P. 42080, Tel: 771 717 8000 Ext. 48263  
www.hidalgo.gob.mx

*(Handwritten signatures and marks)*



Gobierno del Estado de Hidalgo  
Secretaría de Infraestructura Pública y Desarrollo Urbano Sostenible  
Fallo del Procedimiento por Licitación Pública  
No. EO-SIPDUS-N136-2023  
Convocatoria No. 020/2023

Hidalgo y la sección III Evaluación de las Propuestas, artículo 41 fracciones de la I a la VI, inciso A fracciones de la I a la IV, artículo 42 fracciones I a la II, inciso A fracciones I a la VIII, de su Reglamento en vigor obteniéndose los resultados como a continuación se relaciona.

II.1.- Grupo Vada Promotor de Desarrollos Urbanos y Arquitectura, S.A. de C.V.

Causal No.1.

Requisita incorrectamente el documento E-1.- precio unitario

Motivo:

El licitante analiza, calcula e integra incorrectamente el precio unitario de los siguientes conceptos de trabajo:

1.-

Clave	Descripción del concepto
CM23C0221	086-E.03 LA OPERACION DE ESCARIFICACIÓN, DISGREGADO EN SU CASO, MEZCLADO, ACAMELLONAMIENTO, TENDIDO Y COMPACTACIÓN EN LA RECONSTRUCCIÓN DE SUB-BASES Y BASES:A) DE SUB-BASES, CUANDO EL MATERIAL DE LA CARPETA EXISTENTE SE APROVECHA: 1) AÑADIENDO UN MATERIAL PETREO NUEVO COMPACTADO AL: a) 95%

- Analiza incorrectamente el precio unitario, ya que omite considerar camión pipa para la incorporación del agua, por lo que no cumple con lo que se requiere en la norma aplicable en el libro 3 normas para construcción e instalaciones parte 3.01 Carreteras y Aeropistas, titulo 3.01.01 Terracerías de la S.C.T., y que establece: en el inciso 086-E.03, que nos refiere al inciso 074-H.02.- La operación de escafricación, disgregado en su caso, acamellonamiento, (...) este precio unitario incluye lo que corresponderá por: escafricado, disgregado, mezclado, acamellonado, tendido, compactado, incorporación del agua y afinamiento para dar el acabado superficial

2.-

Clave	Descripción del concepto
CM23C0256	086-H.04.- CEMENTO NORMAL GRIS, CAL HIDRATADA O PUZOLANA QUE SE EMPLEEN EN ESTABILIZACIONES: B) CAL HIDRATADA, (ÚNICAMENTE INCLUYE SUMINISTRO DE CAL HIDRATADA Y TENDIDO).

- El análisis del precio unitario, lo analiza incorrectamente ya que omite considerar una camioneta de 3 ½ ton para el acarreo y distribución de material en todo el tramo a estabilizar (lugar de

5/13

Dictamen para determinar el fallo de la Convocatoria No. 020/2023, del Procedimiento por Licitación Pública No. EO-SIPDUS-N136-2023, en relación a la adjudicación de la obra pública: Construcción de Pavimentación Hidráulica en la Localidad de Achiquihuxtla en Barrio Achiquihuxtla I, Calle La Curva, en el Municipio de Atlapexco; ubicada en la localidad de Achiquihuxtla, Municipio de Atlapexco, Estado de Hidalgo.



Gobierno del Estado de Hidalgo  
Secretaría de Infraestructura Pública y Desarrollo Urbano Sostenible  
Fallo del Procedimiento por Licitación Pública  
No. EO-SIPDUS-N136-2023  
Convocatoria No. 020/2023

utilización), por lo que no cumple con lo que se requiere en la norma aplicable en el libro 3 normas para construcción e instalaciones parte 3.01 Carreteras y Aeropistas, título 3.01.01 Terracerías de la S.C.T., capítulo 3.01.03.086 Relación de conceptos para precios unitarios, inciso 086-H.- Estabilizaciones y que establece: en el inciso 086-H.04, ... Cal hidratada... que nos refiere al inciso 077-H.03.- El cemento Portland, la Cal Hidratada (...). Estos precios unitarios incluyen lo que corresponda por: valor de adquisición, transporte del lugar de adquisición al lugar de almacenamiento, almacenamiento, carga en el almacenamiento, acarreo al lugar de utilización, mermas.

3.-

Clave	Descripción del concepto
CM23c0049	009-F.03 RECOMPACTACIONES: B) DE LA SUPERFICIE DESCUBIERTA AL ESCARIFICAR Y ACAMELLONAR POR ALAS LA CAPA DE LA SUB-RASANTE EXISTENTE: 2) PARA 95%

- Analiza incorrectamente dicho concepto, ya que omite considerar un camión pipa para la incorporación de agua, por lo que no cumple con lo que se requiere en la norma aplicable en el libro 3 normas para construcción e instalaciones parte 3.01 Carreteras y Aeropistas, título 3.01.01 Terracerías de la S.C.T., capítulo 3.01.01.009 Relación de conceptos para precios unitarios, inciso 009-F.- Terraplenes, y que establece: en el inciso 009-F.03, que nos refiere al inciso 3.01.01.005-H.02.- La recompactación de la subrasante existente en cortes y terraplenes construidos con anterioridad, se pagara a los precios fijados en el contrato para el metro cubico compactado, como sigue: b) para la superficie descubierta al acamellonar a alas el material de la capa superior, el precio unitario incluye: escarificación, incorporación del agua y la compactación hasta obtener el grado fijado y/o el ordenado

4.-

Clave	Descripción del concepto
CM23c0076	009-F.08 AGUA EMPLEADA PARA COMPACTACIÓN.

- Analiza incorrectamente el precio unitario ya que omite considerar el camión pipa en tiempo de espera para la carga y descarga, por lo que no cumple con lo que se requiere en la norma aplicable en el libro 3 normas para construcción e instalaciones parte 3.01 Carreteras y Aeropistas, título 3.01.01 Terracerías de la S.C.T., y que establece: en el inciso 009-F.08, que nos refiere al inciso 005-H.08.- El agua empleada en las compactaciones se pagará al precio fijado en el contrato para el metro cubico. Este precio unitario incluye lo que corresponda por la extracción; carga a los vehículos de transporte...; y los tiempos de los vehículos empleados en su transporte durante las cargas y las descargas.

6/13

Dictamen para determinar el fallo de la Convocatoria No. 020/2023, del Procedimiento por Licitación Pública No. EO-SIPDUS-N136-2023, en relación a la adjudicación de la obra pública: Construcción de Pavimentación Hidráulica en la Localidad de Achiquihuxtla en Barrio Achiquihuxtla I, Calle La Curva, en el Municipio de Atlapexco; ubicada en la localidad de Achiquihuxtla, Municipio de Atlapexco, Estado de Hidalgo.

*(Handwritten signatures and marks)*



**Gobierno del Estado de Hidalgo  
Secretaría de Infraestructura Pública y Desarrollo Urbano Sostenible  
Fallo del Procedimiento por Licitación Pública  
No. EO-SIPDUS-N136-2023  
Convocatoria No. 020/2023**

5.-

EF23c0189	RENIVELACION DE POZO DE VISITA (30 cm. PROMEDIO); INCLUYE: RETIRO DE BROCAL, APLANADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:3 ACABADO PULIDO EN EL INTERIOR, SUMINISTRO Y COLOCACION DE BROCAL Y TAPA DE CONCRETO NUEVO, DESAZOLVE Y RETIRO DE ESCOMBRO FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA FINAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.
-----------	---

- El análisis del precio unitario, lo analiza incorrectamente ya que omite considerar camión de volteo o vehículo de transporte para el retiro del escombros fuera de la obra como se requiere en la descripción del concepto de trabajo.

Por los cinco precios analizados incorrectamente, no cumple con lo que establecen las bases del procedimiento por Licitación pública en el capítulo IV.- Evaluación y Adjudicación; numeral 10.- Criterios de evaluación económica; fracción 1.- La evaluación se hará de conformidad al marco normativo establecido por: a).- la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo y su Reglamento, f).- EL Cap. IV.- Evaluación y adjudicación, H).- la normatividad aplicable, (...), fracción 2.- En la evaluación, se verificará que la información se ajuste a cada uno de los documentos y requisitos solicitados en las bases de licitación y fracción 7.- Que la propuesta calificada como solvente económica, será la que satisface sustancialmente todos los aspectos económicos requeridos.

**Fundamento:**

Que refiere como causal de desecho lo que se establece en las bases del procedimiento por Licitación pública en el Capítulo IV.- Evaluación y Adjudicación; Numeral 11.- Causales para desechar la propuesta económica; numeral 11.1.- Precio Unitario, fracción 2.- Cuando uno o varios de los precios unitarios, a).- no se haya determinado el correcto análisis, cálculo e integración, por el procedimiento establecido en el capítulo tercero y demás relativos y aplicables del Reglamento; d).- no sean congruentes con el proyecto ejecutivo, especificaciones generales y particulares de construcción; fracción 4.- Cuando para determinar los costos directos, f).- la maquinaria y equipo de construcción no sea el adecuado para la correcta ejecución del concepto.

El Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Estado de Hidalgo, también establece en el artículo 170.- Para los efectos de la Ley y este Reglamento, se considerará como precio unitario el importe de la remuneración o pago total que debe cubrirse al contratista por unidad de concepto terminado, ejecutado conforme al proyecto, especificaciones de construcción y normas de calidad. El precio unitario se integra con los costos directos correspondientes al concepto de trabajo (...).

Ex Centro Minero, Edif. 2B, 2º piso, Blvd. Felipe Angeles km 93.5, Col. Venta Prieta, Pachuca de Soto, Hgo., C.P. 42080, Tel: 771 771 8000, Ext. 8745 www.hidalgo.gob.mx



**Gobierno del Estado de Hidalgo**  
**Secretaría de Infraestructura Pública y Desarrollo Urbano Sostenible**  
**Fallo del Procedimiento por Licitación Pública**  
**No. EO-SIPDUS-N136-2023**  
**Convocatoria No. 020/2023**

Así como el Artículo 172.- El análisis, cálculo e integración de los precios unitarios para un trabajo determinado, deberá guardar congruencia con los procedimientos constructivos o la metodología de ejecución de los trabajos, (...), todo ello de conformidad con las especificaciones generales y particulares de construcción y normas de calidad que determine la dependencia, (...).

El Reglamento anteriormente invocado establece en el artículo 42.- En general para la evaluación económica de las propuestas, se deberá considerar, entre otros, los siguientes aspectos; 1.- que cada documento contenga toda la información solicitada:

A.- Tratándose de propuestas que consideren precios unitarios además se deberá verificar:

II.- Verificar que el análisis, cálculo e integración de los precios unitarios, se haya realizado de acuerdo con lo establecido en este reglamento, (...).

En el artículo 45.- Se consideran causas para el desechamiento de las propuestas, las siguientes:

II.- El incumplimiento de las condiciones (...) económicas, requeridas por la convocante.

**Causal No. 2.**

Requisita incorrectamente el documento E-5.- Análisis, cálculo e integración de los costos indirectos.

**Motivo:**

El licitante en su documento E-5.- Análisis, cálculo e integración de los costos indirectos, en oficina central, en el rubro de gastos de oficina, integra un gasto de \$398.50 por concepto 3. Situación de fondos, el cual no aplica, por no estar claramente identificados y en consecuencia no son gastos necesarios para la ejecución de la obra.

Por lo anterior no cumple con lo que se establece en las bases del procedimiento por licitación pública en su capítulo IV.- Evaluación y adjudicación; Numeral 10.- Criterios de evaluación económica, fracción 1.- La evaluación se hará de conformidad al marco normativo establecido por; f).- el cap. IV.- evaluación y adjudicación; j).- lo establecido en las bases de licitación, fracción 2.- En la evaluación, se verificará que la información se ajuste a cada uno de los documentos y requisitos solicitados en las bases del procedimiento por licitación pública y fracción 3.- Que en cada documento: a).- se incluya la información y requisitos solicitados.

**Fundamento:**

Que refiere como causal de desecho lo que se establece en las bases del procedimiento por licitación pública en su capítulo IV.- Evaluación y adjudicación; Numeral 11.- Causales para desechar la propuesta

8/13

Dictamen para determinar el fallo de la Convocatoria No. 020/2023, del Procedimiento por Licitación Pública No. EO-SIPDUS-N136-2023, en relación a la adjudicación de la obra pública: Construcción de Pavimentación Hidráulica en la Localidad de Achiquihuxtlá en Barrio Achiquihuxtlá I, Calle La Curva, en el Municipio de Atlapexco; ubicada en la localidad de Achiquihuxtlá, Municipio de Atlapexco, Estado de Hidalgo.

*(Handwritten signatures and initials in blue ink)*

Gobierno del Estado de Hidalgo  
Secretaría de Infraestructura Pública y Desarrollo Urbano Sostenible  
Fallo del Procedimiento por Licitación Pública  
No. EO-SIPDUS-N136-2023  
Convocatoria No. 020/2023

económica,; fracción 2.- Cuando no se ajuste sustancialmente a uno o varios de los requisitos solicitados en cada uno de los documentos que la integran; numeral 11.5.-E-5.- Costos Indirectos.- fracción 1.- Cuando para su determinación: a).- no se establezca el procedimiento de conformidad al capítulo tercero: análisis, cálculo e integración de los precios unitarios y la sección III.- el costo indirecto del reglamento, b).- no corresponda a los gastos generales necesarios para la ejecución de los trabajos no incluidos en los costos directos que realiza el contratista, y fracción 2.- Cuando: a).- no se hayan estructurado y determinado por conceptos claramente definidos.

El Reglamento anteriormente invocado establece en el artículo 42.- En general para la evaluación económica de las propuestas, se deberá considerar, entre otros, los siguientes aspectos; 1.- que cada documento contenga toda la información solicitada:

A.- Tratándose de propuestas que consideren precios unitarios además se deberá verificar:

II.- Verificar que el análisis, cálculo e integración de los precios unitarios, se haya realizado de acuerdo con lo establecido en este reglamento, (...).

En el artículo 45.- Se consideran causas para el desechamiento de las propuestas, las siguientes:

II.- El incumplimiento de las condiciones (...) económicas, requeridas por la convocante

**Resolución:** Por los motivos y fundamentos derivados de las causales Nos. 1 y 2, es procedente decretar, esta proposición como no solvente y desechada para la adjudicación del contrato correspondiente.

III.- Licitantes cuyas proposiciones resultaron solventes y son aceptadas, por haber cumplido con los requisitos exigidos, como resultado del análisis cualitativo de las proposiciones.

III.1.- Ejecutivos Inmobiliarios del Valle de Hidalgo, S.A. de C.V.

III.2.- Odilón Ponce Flores

**Motivo y Fundamento**

Los licitantes: Ejecutivos Inmobiliarios del Valle de Hidalgo, S.A. de C.V. y Odilón Ponce Flores, cumplen con los lineamientos establecidos en las bases de licitación, y no se encuentran en los casos que como causas de desecho se incluyen en el capítulo IV.- Evaluación y adjudicación; los numerales de las causales para desechar, su existencia legal, propuesta técnica, propuesta económica, de la proposición, y en base a lo que establece el artículo 44 primero y segundo párrafo de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo, así como la sección III evaluación de las propuestas, los artículos 41 fracción I a la VI, inciso A fracción I a la IV, artículo 42 fracción I a la II, inciso A,

9/13

Dictamen para determinar el fallo de la Convocatoria No. 020/2023, del Procedimiento por Licitación Pública No. EO-SIPDUS-N136-2023, en relación a la adjudicación de la obra pública: Construcción de Pavimentación Hidráulica en la Localidad de Achiquihuxtle en Barrio Achiquihuxtle I, Calle La Curva, en el Municipio de Atlapexco; ubicada en la localidad de Achiquihuxtle, Municipio de Atlapexco, Estado de Hidalgo.



**Gobierno del Estado de Hidalgo**  
**Secretaría de Infraestructura Pública y Desarrollo Urbano Sostenible**  
**Fallo del Procedimiento por Licitación Pública**  
**No. EO-SIPDUS-N136-2023**  
**Convocatoria No. 020/2023**

fracción I a la VIII, del Reglamento antes citado, y el presupuesto base de la convocante.

Por lo tanto las proposiciones (existencia legal, propuesta técnica y económica) de los licitantes: **Ejecutivos Inmobiliarios del Valle de Hidalgo, S.A. de C.V.** y **Odilón Ponce Flores**, resultan solventes por reunir las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante, y garantizan satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones. Respectivas y un plazo de ejecución de 169 días naturales.

**IV.- Licitantes cuyas proposiciones se Calificaron como Solventes ubicándolas con su monto.**

No.	Persona Física o Moral	Monto Propuesto Sin I.V.A
1	Ejecutivos Inmobiliarios del Valle de Hidalgo, S.A. de C.V.	\$2'775,348.00
2	Odilón Ponce Flores	\$2'778,565.95

La adjudicación del contrato de obra pública se realiza de conformidad a lo que establece la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo en su artículo 44 cuarto y quinto párrafo que a la letra dice: Una vez hecha la evaluación de las proposiciones, el contrato se adjudicará de entre los licitantes, a aquel cuya propuesta resulte solvente porque reúne, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de licitación, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante, y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Si resultare que dos o más proposiciones son solventes porque satisfacen la totalidad de los requerimientos solicitados por la convocante, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición cuyo precio, sea el más bajo.

**V.- Licitante al que se le Adjudica el Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios.**

De conformidad con los motivos y fundamentos expuestos en el numeral III de este documento.

**V.1.- Ejecutivos Inmobiliarios del Valle de Hidalgo, S.A. de C.V.**

**Resolución:**

Por lo antes motivado y fundado, de los licitantes que resultaron solventes, se le adjudica el contrato de obra pública a precio unitario de esta Licitación Pública a: **Ejecutivos Inmobiliarios del Valle de Hidalgo, S.A. de C.V.**, con el monto más bajo de \$2'775,348.00 (Dos millones setecientos setenta y cinco mil

10/13

Dictamen para determinar el fallo de la Convocatoria No. 020/2023, del Procedimiento por Licitación Pública No. EO-SIPDUS-N136-2023, en relación a la adjudicación de la obra pública: **Construcción de Pavimentación Hidráulica en la Localidad de Achiquihuxtla en Barrio Achiquihuxtla I, Calle La Curva, en el Municipio de Atlapexco; ubicada en la localidad de Achiquihuxtla, Municipio de Atlapexco, Estado de Hidalgo.**

*(Handwritten signatures and marks)*



**Gobierno del Estado de Hidalgo  
Secretaría de Infraestructura Pública y Desarrollo Urbano Sostenible  
Fallo del Procedimiento por Licitación Pública  
No. EO-SIPDUS-N136-2023  
Convocatoria No. 020/2023**

trescientos cuarenta y ocho pesos 00/100 M.N.) sin incluir el I.V.A. y un plazo de ejecución de 169 días naturales.

**VI.- Fecha, lugar y hora para la firma del contrato, y la presentación de garantías.**

a).- **Firma del contrato:** El licitante adjudicatario del contrato de la obra pública a precios unitarios, lo firmará por un monto \$2'775,348.00 (Dos millones setecientos setenta y cinco mil trescientos cuarenta y ocho pesos 00/100 M.N.) sin incluir el I.V.A. y un plazo de ejecución de 169 días naturales. Y se estima a ser firmado a partir del día 01 de septiembre de 2023 previa entrega de las garantías correspondientes.

b).- **Presentación de garantías:** El licitante adjudicatario del contrato de la obra pública a precios unitarios, se obliga a exhibir en el plazo establecido por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo y su Reglamento y previo a la firma del contrato, las pólizas de fianzas de anticipo y de cumplimiento del contrato.

Ambos trámites se verificarán en la Dirección General de Administración, sita en Ex-Centro Minero, Edificio 2B, planta baja, Blvd. Felipe Ángeles km. 93.5, Col. Venta Prieta, C.P. 42080, Pachuca de Soto, Hgo., Tel. (01 771) 717-8000 ext. 8742, 8681, de lunes a viernes en el horario de 8:30 a 16:30 horas.

Dictamen para determinar el fallo de la Convocatoria No. 020/2023, del Procedimiento por Licitación Pública No. EO-SIPDUS-N136-2023, en relación a la adjudicación de la obra pública: Construcción de Pavimentación Hidráulica en la Localidad de Achiquihuxtle en Barrio Achiquihuxtle I, Calle La Curva, en el Municipio de Atlapexco; ubicada en la localidad de Achiquihuxtle, Municipio de Atlapexco, Estado de Hidalgo.



**Gobierno del Estado de Hidalgo**  
**Secretaría de Infraestructura Pública y Desarrollo Urbano Sostenible**  
**Fallo del Procedimiento por Licitación Pública**  
**No. EO-SIPDUS-N136-2023**  
**Convocatoria No. 020/2023**

VII.- Nombre, cargo y firma del servidor público que lo emite, del que preside los actos publicos y de los que elaboran la evaluación.

Emite el presente dictamen para el fallo el Ing. Andrés Zuviri Guzmán, Director General de Administración, en nombre y representación de la Secretaría de Infraestructura Pública y Desarrollo Urbano Sostenible, ello con fundamento en lo previsto por los artículos 1, 2, 3, 4, 5 fracción I, 17 fracción IV y 31 fracciones II y X de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Hidalgo y, 1, 2, 4, 5, 6 y 7 fracción II inciso c) y 14 fracciones IX, X, y XIX del Reglamento Interior de la Secretaría de Infraestructura Pública y Desarrollo Urbano Sostenible, del Poder Ejecutivo del Estado Libre y Soberano de Hidalgo.

**Emite**  
**Director General de Administración**  
**de la S.I.P.D.U.S.**

Ing. Andrés Zuviri Guzmán

**Servidor Público**  
**designado para presidir los actos**  
**de licitación pública, Directora de**  
**Licitaciones y Contratos de la S.I.P.D.U.S.**

  
L.A. Yolanda García Ortíz

**Evaluó**  
**Directora de Precios Unitarios**  
**de la S.I.P.D.U.S.**

Arq. Ana Edith Cosmópulos Corona

12/13

Dictamen para determinar el fallo de la Convocatoria No. 020/2023, del Procedimiento por Licitación Pública No. EO-SIPDUS-N136-2023, en relación a la adjudicación de la obra pública: Construcción de Pavimentación Hidráulica en la Localidad de Achiquihuxtia en Barrio Achiquihuxtia I, Calle La Curva, en el Municipio de Atlapexco; ubicada en la localidad de Achiquihuxtia, Municipio de Atlapexco, Estado de Hidalgo.

Ex Centro Minero, Edif. 2B, 2º piso, Blvd. Felipe Ángeles km  
935, Col. Venta Prieta, Pachuca de Soto, Hgo., C.P. 42080,  
Tel: 771 717 8000 Ext. 8745  
www.hidalgo.gob.mx



Gobierno del Estado de Hidalgo  
Secretaría de Infraestructura Pública y Desarrollo Urbano Sostenible  
Fallo del Procedimiento por Licitación Pública  
No. EO-SIPDUS-N136-2023  
Convocatoria No. 020/2023

Evaluó  
Jefa de Departamento  
de la S.I.P.D.U.S.

Arq. María Dolores Jiménez Rendón

13/13

Dictamen para determinar el fallo de la Convocatoria No. 020/2023, del Procedimiento por Licitación Pública No. EO-SIPDUS-N136-2023, en relación a la adjudicación de la obra pública: Construcción de Pavimentación Hidráulica en la Localidad de Achiquihuxtlá en Barrio Achiquihuxtlá I, Calle La Curva, en el Municipio de Atlapexco; ubicada en la localidad de Achiquihuxtlá, Municipio de Atlapexco, Estado de Hidalgo.

