



Licitación Pública No. EO-SOPOT-N4-2021

Estado libre y Soberano de Hidalgo  
Poder Ejecutivo  
Convocatoria No. 004/2021  
Procedimiento por Licitación Pública  
No. EO-SOPOT-N4-2021

JUNTA DE ACLARACIONES A LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO POR LICITACIÓN  
PÚBLICA

Acta circunstanciada que se levanta con motivo de la Junta de Aclaraciones a las bases del procedimiento por Licitación Pública No. EO-SOPOT-N4-2021, correspondiente a la Obra: **Construcción del Centro Estatal de Justicia Alternativa**; ubicado en la localidad y Municipio de Pachuca de Soto, Estado de Hidalgo.

En la Ciudad de Pachuca de Soto, Estado de Hidalgo, siendo las 10:00 horas del día 24 de mayo de 2021, se reunieron en la Sala de Juntas de Ex Secretarios de esta Secretaría de Obras Públicas y Ordenamiento Territorial de esta Secretaría de Obras Públicas y Ordenamiento Territorial, ubicada en Ex-Centro Minero Edificio II-B, planta baja, sita en el km. 87.5 de la Carretera México - Pachuca, Col. Venta Prieta, Pachuca, Hidalgo; **las personas físicas y morales**, así como los servidores públicos cuyos nombres, representaciones y firmas constan al calce de esta acta; presidiendo la reunión la **C. L.A. Yolanda García Ortiz, Directora de Licitaciones y Contratos**, adscrita a esta Secretaría de Obras Públicas y Ordenamiento Territorial, ello con fundamento en lo previsto por los Artículos 3 y 13 Fracción V y 28 Fracciones II y X de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Hidalgo, y 1, 2, 3, 4, 5, 6 fracción II inciso b) y 13 fracciones VIII y XVII del Reglamento Interior de la Secretaría de Obras Públicas y Ordenamiento Territorial del Poder Ejecutivo del Estado Libre y Soberano de Hidalgo; con el objeto de llevar a cabo las aclaraciones y/o modificaciones, a las bases del procedimiento por Licitación; por tanto, se procede a realizar las aclaraciones pertinentes en el siguiente tenor, en las que se hacen constar correlativamente los acuerdos a que se llegaron.

El Servidor Público que preside el presente acto, fue designado Representante de esta Dependencia, por el Titular de la misma, mediante escrito S/N de fecha 07 de diciembre de 2020.

1. Los licitantes deberán preparar su proposición conforme a lo establecido en las bases del procedimiento por Licitación pública, así como en las aclaraciones y/o modificaciones que, en su caso, resulten de esta Junta Pública.
2. Todas las modificaciones a las bases del procedimiento por Licitación pública, sus anexos y cláusulas del modelo del contrato derivada del resultado de esta junta de aclaraciones, serán consideradas como parte integrante de las propias bases del procedimiento por Licitación pública, de conformidad con lo establecido por el Artículo 40 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo en vigor, y deberán anexarse a su proposición.

Licitación Pública No. EO-SOPOT-N4-2021

3. La maquinaria y equipo de construcción mínimo deberá ser lo que el licitante puede utilizar para la correcta ejecución de la obra.
4. El licitante deberá comprometer en el documento T-6, de su proposición, a un superintendente de construcción con el perfil y experiencia que se establecen en el punto T-6.2 numeral 3 fracción b, lo mantendrá permanentemente en obra y contará con facultades suficientes para dar cumplimiento al contrato.
5. El contratista deberá contar con su propia bodega para almacenar material, así como la oficina de su residencia de obra.
6. Se reitera por este conducto, que de acuerdo con lo indicado en la convocatoria No. 004/2021, de fecha 17 de mayo de 2021, la fecha límite para la venta de bases del procedimiento por Licitación pública, quedo cerrada a las 16:15 hrs. del día 21 de mayo de 2021.
7. Se Informa a los licitantes que para la ejecución de la obra objeto de esta licitación, se deberán aplicar las normas y especificaciones que se encuentran descritas en la página web [obraspublicas.hidalgo.gob.mx](http://obraspublicas.hidalgo.gob.mx), así como en las bases de esta licitación en el Capítulo I numeral 13.
8. Se informa a los licitantes que deberán integrar de manera impresa y firmada cada uno de los documentos entregados por la convocante en el documento T-12.
9. Se informa a los licitantes que deberán de apegarse a las especificaciones particulares de cada uno de los conceptos que integran el catálogo de conceptos de trabajo de la presente licitación.
10. El no atender puntualmente uno o varios puntos de lo establecido en la presente acta de junta de aclaraciones, o si habiéndolos presentado no incluya toda la información solicitada, o no se ajuste sustancialmente a lo requerido, será motivo para desechar su proposición. (Art. 40 y 44 de la Ley).
11. Se hace la aclaración a los licitantes que en las bases del procedimiento por Licitación pública el documento T-3 planeación, en el Numeral 4.- Letreros Informativos del motivo de ejecución de la obra, no aplican dichos letreros.  
  
Solo aplica la mampara informativa que se incluye en el catálogo de conceptos mudo, partida 11 mampara informativa, Documento E-9.1 de las bases de licitación, proporcionado por la convocante;
12. Se ratifica a los licitantes que, de conformidad a lo establecido en las bases del procedimiento por Licitación pública, Capítulo I, Información General, en el numeral 11, no negociación de condiciones. - ninguno de los requisitos y condiciones contenidas en las bases del procedimiento por Licitación pública, así como la documentación de las proposiciones presentadas por los licitantes no podrán ser negociadas. (Art. 39, Fracc. VII de la Ley).



Licitación Pública No. EO-SOPOT-N4-2021

13. Se informa a los licitantes que respecto a lo establecido en las bases del procedimiento por Licitación pública, en el Capítulo I.- Información General.- Numeral 5.- Para participar; Fracción 5.- el licitante deberá estar inscrito en el Registro del Padrón de Contratistas del Gobierno del Estado vigente, debiendo contar con la siguiente especialidad: **Edificación**, conforme a las partidas del catálogo de conceptos para la ejecución de la obra objeto de la presente licitación, lo anterior para garantizar que el licitante que resulte ganador cuente con la experiencia necesaria para llevar a cabo todos y cada uno de los trabajos.
14. Todos los formatos y modelos de escritos anexos a los formularios de las propuestas técnica y económica que la convocante integra en las bases del procedimiento por Licitación pública, podrán ser reproducidos por el licitante, respetando obligatoriamente toda la información requerida en cada uno de ellos y deberán ser presentados de manera impresa, anexando firmados los que se entregan en las bases del procedimiento por Licitación pública. (Cap. III.- Preparación e integración de la proposición, numeral 4, fracción 4 y art. 24 fracc. I del Reglamento).
15. Se informa a los licitantes que dando cumplimiento al Artículo 45 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo, se fijará una copia de la carátula de la presente acta para su difusión, en la Dirección de Licitaciones y Contratos de la convocante y se entrega copia de la presente acta a los licitantes que intervinieron.
16. Se informa a los licitantes participantes que se anexa en las bases del procedimiento por Licitación pública como causal de desechamiento en el Capítulo IV.- Evaluación y Adjudicación; numeral 6.- Capacidad Financiera, fracción 2: Cuando no presenten los estados financieros auditados de los dos años anteriores y comparativo de las razones financieras básicas.
17. Se informa a los licitantes participantes que **no será motivo de descalificación** el presentar dentro o fuera del sobre el original o copia certificada del Registro del Padrón de Contratistas.
18. Se informa a los licitantes participantes en este procedimiento que el licitante que resulte ganador de esta licitación deberá presentar previo a la firma del contrato, un escrito en el cual manifieste bajo protesta de decir verdad que no desempeña empleo, cargo o comisión en el servicio público o, en su caso, que a pesar de desempeñarlo, con la formalización del contrato correspondiente no se actualiza un Conflicto de Interés; en caso de que el licitante ganador sea persona moral, dicha manifestación deberá presentarse respecto a los socios o accionistas que ejerzan control sobre la sociedad. Lo anterior para dar cumplimiento al artículo 49 fracciones IX, X y último párrafo de la Ley General de Responsabilidades Administrativas; mismo que se hará del conocimiento del Órgano interno de control en esta Dependencia.
19. El Licitante: **Grupo Alfeli, S.A. de C.V.**, dando cumplimiento a lo establecido en el Capítulo II, Numeral I de las Bases, presento escrito de manifiesto de interés en participar y copia del recibo de pago de bases y realiza la siguiente pregunta o aclaración:

Licitación Pública No. EO-SOPOT-N4-2021

1.- De acuerdo con la visita de obra se informó por el personal por parte de la SOPOT, que se van a realizar trabajos de demolición, desmontaje de estructura (aprovechándola). Estos conceptos no se incluyen en el catálogo, así como el lugar para almacenar la estructura retirada.

¿Se pueden anexar para su análisis?

R= Los trabajos de demolición no incluidos o considerados y que sean necesarios se solicitaran al licitante ganador para su revisión y en su caso validación, toda vez que serán considerados como extraordinarios respecto a la estructura localizada, esta queda fuera del proyecto en consecuencia no será considerada. Por lo que únicamente se tendrán que apegar al catálogo de conceptos entregado por la Convocante.

20. El Licitante: Grupo Inelpro, S.A. de C.V., dando cumplimiento a lo establecido en el Capítulo II, Numeral I de las Bases, presento escrito de manifiesto de interés en participar y copia del recibo de pago de bases y realiza la siguiente pregunta o aclaración:

1.- No viene partida de demolición en catálogo de conceptos

R= Respecto a la partida de demolición no incluida en el catálogo, efectivamente se realizarán durante el proceso constructivo; motivo por el cual en su momento al licitante ganador se le solicitara la presentación de su análisis correspondiente para su revisión y en su caso validación. Por lo que únicamente se tendrán que apegar al catálogo de conceptos entregado por la Convocante.

2.- Con respecto al árbol que se encuentra en visita de obra (SEMARNAT)

R=El árbol de referencia se encuentra fuera del área en que se realizara la obra, de requerirse alguna poda se informara oportunamente para la presentación de su análisis correspondiente.

21. Los Licitantes: Galti Grupo Constructor del Altiplano, S.A. de C.V. y Zaga Vías Terrestres e Infraestructura, S.A. de C.V. dando cumplimiento a lo establecido en el Capítulo II, Numeral I de las Bases, presentaron escrito de manifiesto de interés en participar y copia del recibo de pago de bases y no realizan preguntas o aclaraciones.

22. Los licitantes: Grupo Constructor Inmobiliario Velma, S.A. de C.V., Constructora la Biznaga, S.A. de C.V., Claudia Elizabeth Covarrubias Torres y Leonel Cordero Austria, no presentaron escrito de manifiesto de interés en participar y copia del recibo de pago de bases de esta licitación, de acuerdo al Capítulo II.- Desarrollo del Procedimiento de Licitación, por lo que se aceptó su presencia y participación en este acto en calidad de observadores.

Una vez aceptadas las aclaraciones y acuerdos anteriores por los licitantes participantes; se da cumplimiento a lo establecido por el artículo 39 fracción IV de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Hidalgo, y lo aplicable de su Reglamento; así como lo establecido en las bases del procedimiento por Licitación pública, relativo a esta Junta de Aclaraciones, a las bases del procedimiento por Licitación pública que nos ocupa.



Licitación Pública No. EO-SOPOT-N4-2021

Se informa a los licitantes que, de acuerdo con las características, complejidad y magnitud de los trabajos a realizar, esta es la única Junta de Aclaraciones.

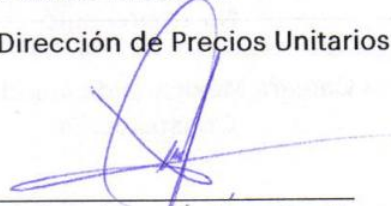
No habiendo otro punto que tratar y hacer constar, se da por concluida la presente junta siendo las 10:50 horas del día de su fecha, firmando al calce y al margen los que en ella intervinieron y así quisieron hacerlo, para debida constancia.

Por la Secretaría de Obras Públicas y Ordenamiento Territorial

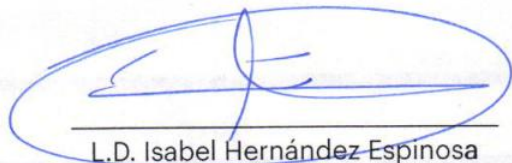
La Directora de Licitaciones y Contratos

  
L.A. Yolanda García Ortiz

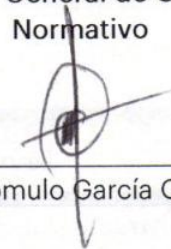
Por la Dirección de Precios Unitarios

  
Arq. María Dolores Jiménez Rendon

Por el Órgano Interno de Control en la SOPOT.

  
L.D. Isabel Hernández Espinosa

Por la Dirección General de Control y Enlace Normativo

  
L.D. Rómulo García Ortega

Por la Dirección General de Obra Públicas e Infraestructura

  
Ing. José Eduardo Alejandro Fernández Rodríguez

Por la Secretaría de Contraloría

No se presentó

Por la Unidad de Planeación y Prospectiva

No se presentó

Por la Secretaría de Finanzas Públicas

  
L.B. Jacqueline Domínguez Olmedo

Licitación Pública No. EO-SOPOT-N4-2021

Por el Consejo Coordinador Empresarial del Estado de Hidalgo

\_\_\_\_\_  
No se presentó

Por el Colegio de Ingenieros Civiles de Hidalgo AC

\_\_\_\_\_  
No se presentó

Por el Colegio de Arquitectos de Hidalgo AC

\_\_\_\_\_  
No se presentó


Por la Coordinación General Jurídica

\_\_\_\_\_  
No se presentó




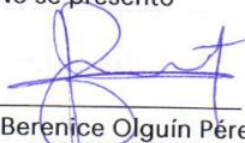
Por la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

\_\_\_\_\_  
No se presentó

Por la Cámara Nacional de la Industria de Transformación Delegación Pachuca

  
\_\_\_\_\_  
C. Elvia Noriega Hernández

Por los licitantes participantes

Nombre	Firma
1.- Grupo Constructor Inmobiliario Velma, S.A. de C.V.	 _____ Ing. Filiberto Hernández Hernández
2.- Galti Grupo Constructor del Altiplano, S.A. de C.V.	 _____ Arq. Dulce María Olvera Velázquez
3.- Grupo Inelpro, S.A. de C.V.	 _____ C. Hugo Elízalde Cerón
4.- Contratistas, Planeación y Comercialización, S.A. de C.V.	_____ No se presentó
5.- Zaga Vías Terrestres e Infraestructura, S.A. de C.V.	 _____ C. Karla Berenice Olguín Pérez



SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Licitación Pública No. EO-SOPOT-N4-2021

6.- Constructora la Biznaga, S.A. de C.V.

C. Concepción Loaiza Barrera

7.- Grupo Alfeli, S.A. de C.V.

C. Erick López Rodríguez

8.- Rogier Mauricio Austria Márquez

No se presentó

9.- Constructora Airam JM, S.A. de C.V.

No se presentó

10.- Claudia Elizabeth Covarrubias Torres

Ing. José Alan García De Dios

11.- Diseños y Construcciones Sánchez y Sánchez, S.A. de C.V.

No se presentó

12.- Odilón Ponce Flores

No se presentó

13.- Leonel Cordero Austria

C. Leonel Cordero Austria

**Nota:** Estas firmas pertenecen al Acta Circunstanciada levantada con motivo de la Junta Pública del Acto de Junta de Aclaraciones a las Bases de Licitación Pública No. EO-SOPOT-N4-2021 correspondiente a la obra: **Construcción del Centro Estatal de Justicia Alternativa;** ubicado en la localidad y Municipio de Pachuca de Soto, Estado de Hidalgo.